



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ПАНЧЕВУ
Војводе Радомира Путника 13-15
Посл. Бр. 4. Ст.1/2025
Дана, 28.08.2026. године

Привредни суд у Панчеву, по судији Унчевић Ненаду, као стечајном судији у стечајном поступку над стечајним дужником SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, VRŠAC U STEČAJU, са седиштем у Вршцу, Степе Степановића 9, матични број 08009961, ПИБ 100512973, кога заступа стечајни управник Милена Благојевић из Вршца, одлучујући о предлогу стечајног управника од 24.07.2026. године, за доношење решења којим ће се констатовати продаја стечајног дужника као правног лица, донео је дана 28.08.2026. године, следеће

РЕШЕЊЕ

КОНСТАТУЈЕ СЕ да је извршена продаја стечајног дужника SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, VRŠAC U STEČAJU, са седиштем у Вршцу, Степе Степановића 9, матични број 08009961, ПИБ 100512973, као правног лица, на основу Уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 02.07.2026. године, закљученог између стечајног дужника, као продавца, и CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, ул. Стевана Мокрањца 2а, матични број 22183451, ПИБ 115612445, као купца, и CELANOVA CAPITAL DOO BEOGRAD, ул. Његошева 55, матични број 20739126, ПИБ 107084631, као јемца платца, солемнизованог код јавног бележника Ане Косор из Вршца под бројем ОПУ:1070-2026 од 22.07.2026. године, тако да купац у потпуности стиче оснивачка права као власник капитала овог правног лица, са 100% удела у власништву капитала.

НАЈАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре – Регистру привредних субјеката, да изврши упис промене пословног имена привредног субјекта SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, VRŠAC U STEČAJU, са седиштем у Вршцу, Степе Степановића 9, матични број 08009961, ПИБ 100512973, тако што ће из назива привредног друштва брисати ознаку „U STEČAJU“, те ће нови назив – пословно име привредног друштва бити SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, као и да изврши упис промене члана друштва тако што ће као јединог члана уписати купца CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, ул. Стевана Мокрањца 2а, матични број 22183451, ПИБ 115612445, са 100% удела у капиталу друштва.

НАЈАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Вршац, да по правоснажности овог решења изврши брисање свих терета уписаних у лист непокретности број 15454 КО Вршац, насталих пре извршене продаје стечајног дужника као правног лица и то:

- на кат.парцели број 46,
- на кат.парцели број 52, на свим објектима од броја 1 до 18,
- на кат.парцели број 54,
- на кат.парцели број 55.

Образложење

Решењем Привредног суда у Панчеву Ст.1/2025 од 07.04.2025. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, VRŠAC U STEČAJU, са седиштем у Вршцу, Степе Степановића 9, матични број 08009961, ПИБ 100512973. Истим решењем за стечајног управника је именована Милена Благојевић из Вршца.

Решењем Привредног суда у Панчеву Ст.1/2025 од 08.07.2025. године одређено је банкротство стечајног дужника, као начин спровођења стечајног поступка.

Поднеском од 24.07.2026. године, стечајни управник је обавестио суд да је дана 02.07.2026. године извршена продаја стечајног дужника SAOBRAĆAJNO, TURISTIČKO I USLUŽNO PREDUZEĆE VRŠAC AKCIONARSKO DRUŠTVO-VRŠAC, VRŠAC U STEČAJU, са седиштем у Вршцу, Степе Степановића 9, матични број 08009961, ПИБ 100512973, као правног лица, методом јавног прикупљања понуда, купцу CELANOVA INVEST DOO VRŠAC за купопродајну цену од 125.000.000,00 динара. Навео је да је понуђена цена била мања од 50% процењене вредности правног лица, па је након што је Одбор поверилаца дао сагласност на понуђену цену, стечајни управник дана 02.07.2026. године закључио Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица, са купцем CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, као и са CELANOVA CAPITAL DOO BEOGRAD, ул. Његошева 55, матични број 20739126, ПИБ 107084631, у својству јемца платца. Наиме, на основу Уговора о конзорцијуму, који је саставни део понуде и купопродајног уговора, понуђач и купац стечајног дужника је CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, а јемац платац CELANOVA CAPITAL DOO BEOGRAD, који је извршио уплату купопродајне цене. Наиме, дана 01.07.2026. године је јемац платац извршио уплату депозита у износу од 123.718.680,40 динара, док је преостали део купопродајне цене измирен дана 20.07.2026. године уплатом у износу од 1.281.319,60 динара. Како је купопродајна цена у целости измирена, дана 22.07.2026. године је Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица, солемнизован код јавног бележника Ане Косор из Вршца под бројем ОПУ:1070-2026. Овим поднеском стечајни управник је предложио да стечајни судија донесе решење којим ће констатовати продају стечајног дужника као правног лица и обуставити стечајни поступак над стечајним дужником, а наставити поступак над стечајном масом.

Увидом у списе предмета, стечајни судија је утврдио да је дана 05.10.2025. године овлашћени проценитељ Пинав ДОО Прокупље извршио процену вредности стечајног дужника, са мишљењем да је најцелисходније да се стечајни дужник прода као правно лице, да је Одбор поверилаца новембра месеца 2025. године дао сагласност да се изврши продаја стечајног дужника као правног лица, да је стечајни управник огласио продају методом јавног прикупљања понуда. Стечајни судија је даље утврдио да је дана 02.07.2026. године приспела једина понуда понуђача CELANOVA INVEST DOO VRŠAC на износ од 125.000.000,00 динара, да је саставни део понуде и Уговор о конзорцијуму закључен између понуђача CELANOVA INVEST DOO VRŠAC и јемца платца CELANOVA CAPITAL DOO BEOGRAD, којим је договорено да јемац платац изврши уплату купопродајне цене. Обзиром да је понуђена цена била мања од 50% процењене вредности, стечајни судија је утврдио да су чланови Одбора поверилаца дали сагласност на продају стечајног дужника као правног лица понуђачу CELANOVA INVEST DOO VRŠAC за износ од 125.000.000,00 динара. Увидом у изводе са рачуна стечајног дужника, стечајни судија је утврдио да је дана 01.07.2026. године јемац платац извршио уплату депозита у износу од 123.718.680,40 динара, а да је преостали део купопродајне цене измирен дана 20.07.2026. године уплатом на рачун у износу од 1.281.319,60 динара. Суд је даље утврдио да је дана 22.07.2026. године Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица солемнизован код јавног бележника Ане Косор из Вршца под ОПУ:1070-2026.

Одредбом члана 135 став 2 Закона о стечају је прописано да пре него што изложи продаји стечајног дужника као правно лице, стечајни управник је дужан да изврши процену његове вредности.

Одредбом члана 133 став 13 Закона о стечају је прописано да ће стечајни судија решењем констатовати да је продаја извршена и наложити одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом.

У конкретном случају, након извршене процене вредности стечајног дужника као правног лица, стечајни дужник је продат као правно лице купцу CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, ул. Стевана Мокрањца 2а, матични број 22183451, ПИБ 115612445, за купопродајну цену у износу од 125.000.000,00 динара, па како је купац у целости исплатио купопродајну цену, то је суд донео одлуку као у изреци, применом цитираних одредби Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба,
Привредном апелационом суду у Београду,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
односно од дана објављивања решења
на огласној табли суда.

СУДИЈА
Уичевић Ненад с.р.
Зто:

ДНА:

- Стечајном управнику,
- Одбору поверилаца,
- Купцу – CELANOVA INVEST DOO VRŠAC, ул. Стевана Мокрањца 2а,
- Огласна табла суда и електронска огласна табла.

01-09-2026
P2

По правоснажности:

- РГЗ - Служби за катастар непокретности Вршац,
- Агенцији за привредне регистре – Регистру привредних субјеката, Београд, Бранкова 25.